



Olivier Huygens b(r)ouwt verder aan Leeuwse toekomst (p. 4)



Bouwstop voor nieuwe verkavelingen (p. 5)

Sint-Pieters-Leeuw

JUNI 2020, NR. 1 | V.U.: MARC DE BOSSCHER, COLOMALAAN 24, 1600 SINT-PIETERS-LEEUEW



sint-pieters-leeuw@n-va.be



www.n-va.be/sint-pieters-leeuw



N-VA Sint-Pieters-Leeuw

Beste Leeuwenaar,

Het doet mij deugd dat ons huis-aan-huisblad vandaag weer bij u in de bus valt. Ook onze lokale werking werd getroffen door de verplichte coronamaatregelen. Zo was er geen zwerfvuilactie, kon een gespreksavond niet doorgaan, moesten we allemaal achter onze computer om vergaderingen per video te houden.

Maar ook in deze ongeziene omstandigheden werken onze mandatarissen verder voor het algemeen welzijn van onze gemeente. Zo werd er, over de partijgrenzen heen, een tienpuntenplan uitgewerkt dat een financiële stimulans moet zijn voor handelaars in de gemeente. Recent werd ook een bouwstop afgekondigd voor nieuwe verkavelingen. Dit zal het groene karakter van onze gemeente zeker ten goede komen. En om onze ambities in de sport te tonen, legt de gemeente drie kunstgrasvelden aan. Het zal voor de clubs en de spelers aangenaam voetballen worden in de toekomst.

Hopelijk gaat het met de coronacrisis verder de goede kant op, kunnen we binnenkort weer genieten van meer sociaal contact, kunnen we opnieuw meer onder de mensen komen. Ik hoop het van ganser harte.

Hou het intussen gezond, blijf nog even in uw kot en hopelijk tot binnenkort.

Marc De Bosscher
Voorzitter N-VA
Sint-Pieters-Leeuw



Drie kunstgrasvelden voor Leeuwse sportclubs



▲ Schepen van Sport Herwig Smeets.

Acht jaar nadat op KV Zuum het eerste kunstgrasveld aangelegd werd, investeert de gemeente Sint-Pieters-Leeuw nu in één beweging in drie nieuwe kunstgrasvelden voor haar lokale voetbalploegen FC Negenmanneke, SK Leeuw en SK Vlezenbeek. Zo zal elke voetbalploeg in de gemeente beschikken over een volwaardig kunstgrasveld.

“Met deze investering bieden we de mogelijkheid aan onze Leeuwse inwoners om in optimale omstandigheden in onze mooie gemeente te sporten”, geeft schepen van Sport Herwig Smeets aan.

Kunstgrasveld voor elke voetbalclub

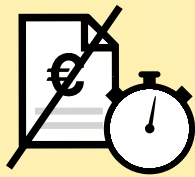
Er ligt een strakke planning op tafel om op korte termijn de drie voetbalsites onder handen te nemen. De terreinen van SK Leeuw en SK Vlezenbeek zijn eerst aan de beurt. Nadien volgt FC Negenmanneke, waar momenteel de douche- en kleedkamerinfrastructuur gerenoveerd wordt. Zo zal, door de nakende fusie van SK Leeuw met KV Brukom, elke voetbalclub in Sint-Pieters-Leeuw over een kunstgrasveld beschikken.



Leeuws tienpuntenplan voor financiële solidariteit in coronatijden

① Uitstel vestiging aanslag bedrijfsbelastingen

De inkohiering van de verblijfsbelasting en de belasting op reclameborden wordt uitgesteld tot 1 september 2020, zodat de bedrijven voor die belastingen geen aanslagbiljet ontvangen tijdens de lockdown.



② Snelle afhandeling facturen

De gemeentelijke diensten zullen de facturen zo snel mogelijk behandelen, zodat ze voor de vervaldag betaald kunnen worden. Daardoor versterken we de liquiditeit van de handelaars en bedrijven.



③ Vrijstelling of terugbetaling retributies inname openbaar domein

De retributies voor terrassen worden voor het jaar 2020 niet geïnd en al betaalde retributies worden terugbetaald. Daarmee verlagen we de vaste kosten voor horecazaken. Retributies voor de inname van het openbaar domein moeten niet betaald worden voor de tijd dat werken onmogelijk was.



④ Vrijstelling staangeld voor markten en kermissen

Vanaf 1 april tot het einde van het jaar wordt geen staangeld aangerekend. Daarmee verlagen we de vaste kosten van de marktkramers. Ook voor de jaarmarkten en kermissen wordt er geen staangeld geïnd.



⑤ Verblijfsbelasting op basis van werkelijke bezetting

De verblijfsbelasting voor 2020 zullen we aanrekenen in verhouding tot de werkelijke verhuur van de kamers.



⑥ Vrijstelling belasting huis-aan-huisreclame

Is of was uw zaak met vestiging in Sint-Pieters-Leeuw tijdelijk gesloten? Dan wordt u drie keer vrijgesteld van de belasting op reclamefolders van minder dan 20 gram.



⑦ Kwijtschelding concessievergoedingen en huur gemeentelijke infrastructuur

De cafetaria's de Merselborre, Koetsier, Sporthal Ruisbroek en de Kantine betalen geen vergoeding van 1 maart tot eind 2020. Voor sportclubs en verenigingen die op jaarbasis betalen voor zaalhuur, verminderen we de jaarhuur voor 2020 met 50 procent. Ook wie een zaal huurde dient niet te betalen of wordt terugbetaald wanneer de activiteit niet kon doorgaan. Individuele abonnementen (bijvoorbeeld voor het zwembad) worden dan weer verlengd. Zo wordt er niet betaald tijdens de duur van de sluiting.



⑧ Leeuwebon en solidariteitsfonds

Met de Leeuwebon willen we onze inwoners de kans geven om de lokale handelaars die de deuren moe(s)ten sluiten een duwtje in de rug te geven: elk gezin zal een Leeuwebon kunnen aankopen voor 10 euro met een koopwaarde van 20 euro. De gemeente legt per bon dus 10 euro bij. Naast de bon is er ook een solidariteitsfonds waar iedereen een vrije bijdrage aan kan betalen. Dat fonds wordt gelijk verdeeld onder alle recht-hebbende handelaars en bedrijven.



⑨ Sociale waardebbon voor OCMW-cliënten

Cliënten van het OCMW krijgen een duwtje in de rug met een sociale waardebbon van 40 euro. Naar schatting 420 gezinnen zullen deze bon krijgen en kunnen inruilen bij een aantal zaken zoals de kringloopwinkel, de sociale kruidenier en de ruilwinkel van het Huis van het Kind. Ze kunnen er ook huisvuilzakken of voedselbonnen mee kopen of mee naar de kapper gaan.



⑩ 'Vergader na in onze Leeuwse horeca'-bon

De gemeente schenkt alle verenigingen een 'Vergader na in onze Leeuwse horeca'-bon van 100 euro die ze kunnen spenderen bij lokale horeca. Zo worden zowel de verenigingen als de horeca gesteund.



Sint-Pieters-Leeuw helpt

Vanaf het moment dat onze dienstcentra moesten sluiten, ging het hulpplatform 'Sint-Pieters-Leeuw helpt' van start. Dat platform brengt vrijwilligers en hulpvragers samen. Ook de medewerkers van de dienstcentra en het Sociaal Huis springen in om de zorgnoden van de meest kwetsbaren onder ons te lenigen.

Alle inwoners van onze gemeente kregen een flyer in de bus. Zo bereikte de gemeente met 'Sint-Pieters-Leeuw helpt' niet alleen de bezoekers van onze dienstcentra, maar ook heel wat andere inwoners met een zorgnood.

Veel inwoners zijn gelukkig goed omringd door familie of bureu. Voor wie die omkadering niet heeft, gaat de gemeente op zoek naar een geschikte vrijwilliger. Die helpt dan onder meer met boodschappen doen, de hond uitlaten of naar de apotheek gaan. Vaak hebben mensen ook gewoon nood aan een babbeltje via de telefoon of Skype.



▲ Heel wat inwoners hadden nood aan een babbeltje. Via 'Sint-Pieters-Leeuw helpt' kwamen ze in contact met een vrijwilliger.

Ongelooflijke inspanningen in WZC Silverlinde

De bewoners en medewerkers van woonzorgcentrum Silverlinde staan letterlijk in de eerste lijn. Het is ongelooflijk welke extra inspanningen zij leveren. Nu het bezoek van de bewoners beperkt is, zijn onze medewerkers niet alleen hun verzorgend

personeel maar ook een beetje hun familie. De teamgeest in het woonzorgcentrum is mooi om te zien.



Maaltijden aan huis

Door de coronamaatregelen kreeg de gemeente plots dubbel zoveel aanvragen voor maaltijden aan huis. Medewerkers die tijdelijk hun job niet konden uitvoeren omdat de bib, de sport-hal ... gesloten waren, stelden zich kandidaat om te helpen.

Dankzij hun hartverwarmende inzet konden we het aantal bezorgers verdubbelen. Naast de noodzakelijke maaltijden aan huis, zorgen zij ook voor een kort sociaal contact, zij het dan vanop een veilige afstand.



“Ik ben best wel fier op onze mensen en de vele vrijwilligers. In tijden van nood is het hartverwarmend dat heel veel medewerkers een tandje willen bijsteken. Hetzelfde zien we in wijken en straten, waar bureu bijspringen voor mensen met zorgnoden.”

Jan Desmeth
Schepen van Welzijn

Eerste bewoners nemen eind 2023 intrek in assistentiewoningen Zuunhof

Eén jaar na de beslissing om 30 assistentiewoningen te bouwen vlak naast woonzorgcentrum Zilverlinde werd nu de definitieve bouwaanvraag ingediend. Daarin werd eveneens voorzien in een wintertuin die mooi aansluit bij het lokaal dienstencentrum De Meander. “Als alles verder volgens plan blijft lopen, kunnen de eerste bewoners eind 2023 hun intrek nemen in de nieuwe assistentiewoningen”, aldus schepen van Welzijn Jan Desmeth.



Het gemeentebestuur van Sint-Pieters-Leeuw en bouwfirma IPON stemden recent alle details voor de assistentiewoningen finaal af. In totaal gaat het om 24 woningen met één slaapkamer en 6 woningen op de bovenste verdieping met twee slaapkamers.

Toegankelijk en duurzaam

“We hielden rekening met de toegankelijkheid voor rolstoelgebruikers en de verwarming gebeurt via geothermie en zonnepanelen. Zo gebruiken deze assistentiewoningen geen

fossiele brandstoffen en zijn we – samen met groene daken – klaar voor de toekomst”, zegt Jan Desmeth.

Het lokale bestuur koopt ook 21 ondergrondse parkeerplaatsen aan, waarvan er twee voorzien zijn voor bezoekers en zorgverstrekkers. Die werken starten begin volgend jaar en nemen een klein jaar in beslag. Tegen eind 2023 worden dan de eerste bewoners in deze 30 nieuwe assistentiewoningen effectief verwacht.

Nicole Billens geeft de fakkel door, Olivier Huygens b(r)ouwt verder aan Leeuwse toekomst

Gunther Coppens, vandaag nog schepen voor de N-VA in Sint-Pieters-Leeuw, wordt in 2021 gedeputeerde van de provincie Vlaams-Brabant. Huidig gemeenteraadslid en lokaal ondernemer Olivier Huygens volgt Gunther Coppens op als schepen bevoegd voor gebouwen, begraafplaatsen, senioren, land- en tuinbouw, archief en ICT.

Een opvallende wissel waarbij N-VA-gemeenteraadslid Nicole Billens kiest voor gezin en gezondheid en zo Olivier Huygens met een gerust gemoed als toekomstig schepen lanceert. Als voormalig leerkracht in Ruisbroek en inwoner van Zuu haalde Nicole bij de gemeenteraadsverkiezingen 445 voorkeurstemmen. Ze was daarmee meteen de gedoodverfde opvolgster van Gunther Coppens, die vanaf 1 januari 2021 provinciaal gedeputeerde wordt.

Kiezers zijn in goede handen

Nicole lichtte haar beslissing toe op de bestuursvergadering van de lokale N-VA-afdeling. “Een keuze van het hoofd”, verklaart Nicole haar beslissing. “Als gemeenteraadslid blijf ik actief en volg ik alles verder op, maar een schepensambt zou te veel vergen. Mijn vrienden en familie hebben me altijd voor honderd procent gesteund in mijn politieke carrière. Nu wil ik er zijn voor hen. Makkelijk was de keuze niet, maar mijn kiezers blijven niet in de kou staan. Ze zijn in de goede handen van Olivier. Veel dankbaarheid en vertrouwen in de toekomst halen nu de bovenhand bij mij.”

Opvolger Olivier Huygens bedankte Nicole voor de geboden kans en roemde haar inzet voor de gemeente met de belofte haar werk verder te zetten.



Ondernemen voor alle inwoners van Leeuw

Met de komst van de 47-jarige Huygens voegt N-VA Sint-Pieters-Leeuw een extra scheut lokale ondernemerskwaliteit toe aan het schepencollege. Zelf vat hij het als volgt samen: “Als lokaal drankenhandelaar heb ik na 25 jaar geleerd dat ondernemen vooral een zaak is waarbij het om mensen draait. Die lijn wil ik nu doortrekken als schepen. Ondernemen voor alle inwoners van Leeuw, luisterend naar wat er leeft. Want over elke pint moet geklapt worden, samen b(r)ouwen aan de toekomst!”



Bouwstop voor nieuwe verkavelingen

Om de verstedelijkingsdruk een halt toe te roepen, zet het lokaal bestuur van Sint-Pieters-Leeuw volop in op het behoud van nog niet bebouwde open ruimte en voert het een bouwstop in tot minstens eind 2025.

De druk om steeds nieuwe open ruimte aan te snijden wordt bijzonder groot in onze regio. Sint-Pieters-Leeuw zet nu volop in op het behoud van de nog niet bebouwde open ruimte. Tot eind 2025 wordt geen nieuwe open ruimte meer aangesneden. Op dat moment volgt een nieuwe beoordeling.

Geen nieuwe wegen

Concreet voert Sint-Pieters-Leeuw een bouwstop in voor nieuwe openbare of private wegen op terreinen die voorheen nog nooit werden verhard of bebouwd, zoals weiden, akkers, achtertuinen en groengebieden. Op papier liggen die gronden in woongebied, maar meestal liggen ze achter bestaande bebouwing en hebben ze dus geen uitgeruste openbare weg.

Grenzen van verstedelijking zijn bereikt

Burgemeester Luc Deconinck: "Door geen nieuwe wegenis meer toe te staan, beletten we dat de verstedelijkte kernen steeds verder uitdeinen naar de open ruimte. Daarmee roepen we een halt toe aan de druk om elke vierkante meter groen die volgens het gewestplan nog bebouwbaar is, met nieuwe verkavelingen of groepswooningbouw in te palmen. De grenzen van de zich uitbreidende verstedelijking zijn bereikt."

Groene ruimtes op wandelafstand

Tegelijk willen we bekomen dat nieuw- en vernieuwbouw



▲ Groengebieden die niet langs een uitgeruste weg liggen, worden niet meer aangesneden voor nieuwe verkavelingen of groepswooningbouw.

geconcentreerd wordt in de reeds bebouwde kernen. Dat kan door renovatie van verouderde woningen, opvulling van bouwgronden die wel langs uitgeruste wegen liggen en reconversie van oude bedrijfsgebouwen. We willen een groene gemeente blijven, waar onze bewoners blijvend grote groene ruimtes vinden op wandelafstand van de kernen en waar we ook de waterlopen weer ruimte geven.

Een aantal geplande verkavelingen zoals die ter hoogte van de Brusselbaan nr. 102 met achtergelegen zone langs de Vogelzangbeek, gaan door de bouwstop niet door. De bouwstop heeft geen gevolgen voor projecten die reeds vergund zijn of gelegen zijn binnen gemeentelijke RUP's of BPA's of de reconversie van oude bedrijfsites zoals de voormalige industriële ACV-site in Ruisbroek.



Luc Deconinck, burgemeester

CC Coloma steunt artiesten

CC Coloma zal de ticketinkomsten van geannuleerde voorstellingen toch doorstorten aan de artiesten. Dat heeft de raad van bestuur unaniem beslist. CC Coloma wil op die manier solidair zijn met de cultuursector, die alle activiteiten geannuleerd ziet.

Jan Desmeth, schepen van Cultuur: "Dit initiatief is het minste wat we kunnen doen. We weten uiteraard dat dit de inkomstenderving niet compenseert, maar het is een belangrijke symbolische actie. We deden ook een oproep aan de eigenaars van de tickets om hun geld niet terug te vragen en solidair te zijn. Indien dat niet kon, schreven wij toch de som mee over aan de artiesten op rekening van het centrum."

Balkonconcerten voor woonzorgcentra

CC Coloma organiseert tijdens de coronacrisis enkele balkonconcerten voor de bewoners en de medewerkers van de woonzorgcentra Zilverlinde, Sint-Antonius en Belfair en de assistentiewoningen in Ruisbroek. Jan Desmeth, schepen van Cultuur: "Dank aan de artiesten en de verantwoordelijken van de woonzorgcentra, met wie het vlot samenwerken was."





Vlaamse veerkracht

Het coronavirus heeft op een brutale wijze de Vlaamse maatschappij tot stilstand gebracht. Na de lockdown is het **tijd voor een veilige en duurzame heropstart.**

Zowel economisch als sociaal.

De ontwikkeling van een vaccin, digitale oplossingen, de veilige heropstart van winkels, bedrijven, ons sociaal leven, het onderwijs. **Ieder die een steentje bijdraagt, staat symbool voor de Vlaamse veerkracht die we vandaag nodig hebben.** Het is die veerkracht die we verder moeten stimuleren.



“ De N-VA nam het voortouw met een oproep om **duurzaam en verantwoord aan de slag te gaan**, om bedrijven en winkels maximaal te heropenen. We bieden ook perspectief om tijd door te brengen met vrienden of een familie-uitstap te doen. Om weer op café of restaurant te gaan. Altijd met respect voor de hygiëne- en veiligheidsregels.”

Bart De Wever
Algemeen voorzitter



Jan Jambon
Minister-president

“ De Vlaamse Regering heeft geen volmachten nodig om een robuust beleid te voeren. Denk maar aan de **economische steunmaatregelen** zoals de hinderpremie. Tegelijkertijd werkte minister van Onderwijs Ben Weyts een akkoord uit met het onderwijsveld. In tegenstelling tot Franstalig België laat Vlaanderen geen half schooljaar verloren gaan.”